

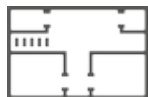


HERDEN IMMOBILIEN®

— *Finest Properties* —



HAUS MARRATXI MALLORCA ZU VERKAUFEN

**614.000 €****91 m²****3****2**

Beschreibung

Manfred Herden Immobilien verkauft eine kleine, feine Neubau-Doppelhausanlage mit vier schönen Doppelhaushälften. Es handelt sich um Haus 1A links in den Plänen, mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern und einer bebauten Gesamtfläche von 182,73 Quadratmetern und einer reinen Innenwohnfläche von 90,32 Quadratmetern. Ich habe auch das 4-Schlafzimmer-Stadthaus in einem anderen Angebot von mir. Moderne, hochwertige Bauweise mit Tiefgarage für 2 Fahrzeuge und direktem Zugang zum Haus. Eine modern eingerichtete Küche, eine Wärmepumpe mit Gebläsekonvektor-Klimaanlage und eine aerothermische Anlage zur Wasseraufbereitung. Außerdem ein kleiner privater Pool in einem modern angelegten Garten, auf einem Grundstück von 115,65 Quadratmetern. Die Böden sind aus Feinsteinzeug. Eine Waschküche und ein Gäste-WC runden das Angebot ab. Das Zentrum von Palma ist ca. 10 bis 15 Minuten über die Autobahn (7,7 km) entfernt. Sehr zentrale Lage vor Marratxi. Da der Bau gerade erst begonnen hat, können zusätzliche Wünsche noch berücksichtigt werden. Eine schöne Anlage von kleinen, feinen Stadthäusern mit eigenem Pool, Tiefgarage für 2 Fahrzeuge und nur 4 Einheiten in sehr zentraler Lage bei Palma. Wenn ich Ihr Interesse geweckt habe, nehmen Sie bitte Kontakt mit mir auf und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin. Ich freue mich auf Ihren Besuch.

Weitere Daten

Nutzfläche 183 m²

Swimmingpool

Heizung

Sicherheitstür

Klimaanlage Warm / Kalt

**Energiezertifikat**

