HERDEN IMMOBILIEN®

Finest Properties

VILLA IN PORTO CRISTO ZU VERKAUFEN

HERDEN IMMOBILIEN / Manfred Herden Invest S.L.
Passeig Illetes, 6 - Local 1
07181 Ses Illetes Calvia Mallorca Baleares

+34 871 611 209
info@herden-immobilien.com
www.herden-immobilien.com

980.000 €	292 m²	4	2

Beschreibung

Elegante Villa in Bestlage von Porto Cristo, Mallorca

Willkommen in Ihrem Traumhaus! Diese exquisite Villa in der begehrten Lage von Porto Cristo auf Mallorca verbindet modernen Komfort mit mediterranem Flair. Mit 292 qm Wohnfläche und einem großzügigen 699 qm großen Grundstück bietet dieses Anwesen alles, was Sie sich wünschen können.

Beschreibung der Villa
Die Villa verfügt über 4 geschmackvoll gestaltete Schlafzimmer und 3 moderne Badezimmer, die höchsten Ansprüchen gerecht werden. Der offene Eingangsbereich, der mit hochwertigem Naturstein verkleidet ist, schafft sofort eine einladende Atmosphäre und verleiht dem gesamten Haus eine elegante Note.

Besondere Merkmale
Teilmeerblick: Genießen Sie den atemberaubenden Ausblick auf das glitzernde Mittelmeer, der Ihnen jeden Tag ein Gefühl von Urlaubsstimmung vermittelt.
Geräumige Garage: Die 40 qm große Garage bietet ausreichend Platz für Ihr Fahrzeug und zusätzlichen Stauraum.

Nähe zum Meer:
Nur 800 Meter trennen Sie von den wunderschönen Stränden und dem klaren Wasser, ideal für entspannende Tage am Meer.

Außenbereich
Das großzügige Grundstück lädt zu gemütlichen Stunden im Freien ein. Ob Sie ein Sonnenbad auf der Terrasse nehmen oder abends mit Freunden an einem Grillabend verbringen möchten – der Außenbereich dieser Villa ist perfekt für gesellige Zusammenkünfte und entspannte Momente.

Fazit
Diese wunderschöne Villa in Porto Cristo ist nicht nur ein Zuhause, sondern ein Lebensstil. Ergreifen Sie die Gelegenheit, in eine Immobilie zu investieren, die luxuriöses Wohnen mit der Schönheit Mallorcas vereint. Lassen Sie sich von diesem einzigartigen Angebot verzaubern und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin!

Weitere Daten

Gästetoilette 1
Grundstücksfläche 699 m²
Möbliert
Swimmingpool
Heizung
Nutzfläche 332 m²
Balkon
Sicherheitstür
Klimaanlage Warm / Kalt

Energiezertifikat

HERDEN IMMOBILIEN / Manfred Herden Invest S.L.
Passeig Illetes, 6 - Local 1
07181 Ses Illetes Calvia Mallorca Baleares

+34 871 611 209
info@herden-immobilien.com
www.herden-immobilien.com

HERDEN IMMOBILIEN / Manfred Herden Invest S.L.
Passeig Illetes, 6 - Local 1
07181 Ses Illetes Calvia Mallorca Baleares

+34 871 611 209
info@herden-immobilien.com
www.herden-immobilien.com