

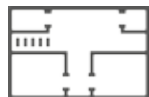


HERDEN IMMOBILIEN®

— *Finest Properties* —



GEWERBEFLÄCHE GEWERBE LADENLOKAL AM PORTO PI ZENTRUM MALLORCA ZU VERMIETEN

3.500 €**284 m²****0****4**

Beschreibung

Herden Immobilien bietet eine Gewerbefläche zur Vermietung am Porto Pi Zentrum an. Direkt gegenüber dem neuen Club de Mar und nur 100 Meter vom neuen Paseo Marítimo entfernt. Diese geräumigen Räumlichkeiten verfügen über zwei Etagen von jeweils 140 m², die durch Innen- und Außentreppe verbunden sind, was eine große Flexibilität in der Gestaltung ermöglicht. Alle Innenwände sind abnehmbar und ermöglichen es, einen offenen Raum oder mit Glasabtrennungen nach Ihren Bedürfnissen zu schaffen.

Mit viel natürlichem Licht und Meerblick sind die Räumlichkeiten mit Wasser- und Stromanschlüssen mit eigenen Zählern, Klimaanlage und Toiletten auf jeder Etage ausgestattet, einschließlich einer für Personen mit eingeschränkter Mobilität.

Es ist wichtig zu beachten, dass wir keine Vermietung an Bars und Restaurants anbieten. Diese Gewerbefläche ist ideal für Kliniken, Labore, Arztpraxen, Chiropraktiker, Physiotherapeuten und ähnliche Gesundheitsdienstleister.

DIE PROVISION DER IMMOBILIENAGENTUR FÜR DIE VERMITTLUNG DES OBJEKTS BETRÄGT 1,5 MONATSMIETEN ZUZÜGLICH MEHRWERTSTEUER.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.

HERDEN IMMOBILIEN MALLORCA

Weitere Daten

Parkplatz
Außenbereich

Klimaanlage Warm / Kalt

**Energiezertifikat**

angeforder
t



