



HERDEN IMMOBILIEN®

— *Finest Properties* —



LANGZEITMIETE LUXUS WOHNUNG IN BESTLAGE VON PORTIXOL ZU VERMIETEN

3.100 €



110 m²



3



3

Beschreibung

Luxuswohnung in Bestlage

Erleben Sie den Inbegriff von Luxus und Komfort! Diese atemberaubende Luxuswohnung befindet sich in erstklassiger Lage in der ersten Meereslinie und bietet einen direkten Zugang zum Boulevard und zum Strand – der perfekte Ort für Ihr neues Zuhause.

Highlights der Wohnung:

Spektakulärer Königsmeerblick: Genießen Sie einen 1A++ Meerblick, der Ihnen den Atem rauben wird. Lassen Sie sich von der Schönheit des Mittelmeeres verzaubern, während Sie in Ihrem großzügigen Wohnzimmer entspannen.

Traumhafte Räume:

Die Wohnung umfasst ca. 110 qm und verfügt über 3 Schlafzimmer und 3 luxuriöse Bäder (einschließlich einem Bad ensuite), die alle mit exquisiten Marmorböden und -bädern ausgestattet sind.

Moderne Annehmlichkeiten:

Die hochwertige Einbauküche ist ideal für kulinarische Kreationen, während die Einbauschränke für zusätzlichen Stauraum sorgen. Genießen Sie den Komfort einer Klimaanlage und eines Aufzugs, der Ihnen den Zugang zu Ihrer Etage erleichtert.

Einladender Wohnbereich:

Der große, offene Wohnbereich bietet nicht nur Platz zum Entspannen, sondern auch einen spektakulären Blick über das Meer und den Boulevard von Portixol. Hier können Sie den Sonnenuntergang in vollen Zügen genießen.

Zusätzliche Merkmale:

Balkon:

Genießen Sie frische Luft und erstklassige Ausblicke von Ihrem eigenen Balkon.

Tiefgaragenplatz:

Ein Tiefgaragenplatz ist im Mietpreis inbegriffen, um Ihnen zusätzlichen Komfort zu bieten.

Unmöbliert:

Die Wohnung wird unmöbliert angeboten, sodass Sie die Möglichkeit haben, Ihren persönlichen Stil und Geschmack einzubringen.

Mietkonditionen:

Die monatliche Miete beträgt 3.100 Euro, inklusive Nebenkosten, zuzüglich Strom. Eine Kautions von 3 Monatsmieten ist erforderlich.

Ihr Immobilienexperte:

Dieses exklusive Angebot wird Ihnen von Manfred Herden von Herden Immobilien Mallorca präsentiert – einem Spezialisten und Profi mit über 33 Jahren Erfahrung im Bereich hochwertiger Immobilienobjekte.



Zögern Sie nicht! Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und lassen Sie sich von dieser einzigartigen Wohnung begeistern.
Ihr Traumleben am Meer wartet auf Sie!

Weitere Daten

Nutzfläche 120 m²

Erste Meereslinie

Aufzug

Heizung

Balkon

Sicherheitstür

Klimaanlage Warm / Kalt

Außenbereich



Energiezertifikat



