HERDEN IMMOBILIEN®

Finest Properties



VILLA EN BAHÍA GRANDE MALLORCA EN VENTA CON LICENCIA ETV

HERDEN IMMOBILIEN / Manfred Herden Invest S.L.
Passeig Illetes, 6 - Local 1
07181 Ses Illetes Calvia Mallorca Baleares

+34 871 611 209
info@herden-immobilien.com
www.herden-immobilien.com

1.270.000 €	170 m²	3	2

Descripción

Herden Immobilien vende este espectacular chalet independiente que no solo te ofrece confort, sino también una increíble oportunidad de inversión con su licencia ETV permanente para alquiler vacacional.

Este encantador inmueble cuenta con un hermoso jardín y una refrescante piscina, perfectos para disfrutar de las impresionantes vistas al mar y a la Bahía de Palma. Totalmente reformado, garantiza un ambiente luminoso y privado, ideal para relajarte y desconectar.

Con una superficie construida de aproximadamente 170 m² sobre un amplio solar de 740 m², la distribución incluye un generoso salón-comedor, cocina moderna, 3 acogedores dormitorios dobles, 2 baños (uno en suite), lavadero y garaje. Además, la propiedad ofrece la posibilidad de ampliación, ¡perfecto para adaptarse a tus necesidades!

Entre las comodidades que encontrarás, destacan el aire acondicionado con bomba de calor en todas las estancias, ventanas de doble cristal de PVC para mayor aislamiento, puerta de seguridad, trastero, barbacoa y varias terrazas donde podrás disfrutar del entorno natural que te rodea.

No dejes pasar esta oportunidad única. Contáctanos y haz de este chalet tu nuevo hogar o tu próxima inversión.

¡Te esperamos!

Más datos

Superficie útil 170 m²
Amueblado
Aire acondicionado (frío / calor)
Barbacoa
Parcela 740 m²
Piscina
Calefacción



Eficiencia energética



Emisiones CO2













HERDEN IMMOBILIEN / Manfred Herden Invest S.L.
Passeig Illetes, 6 - Local 1
07181 Ses Illetes Calvia Mallorca Baleares

+34 871 611 209
info@herden-immobilien.com
www.herden-immobilien.com



HERDEN IMMOBILIEN / Manfred Herden Invest S.L.
Passeig Illetes, 6 - Local 1
07181 Ses Illetes Calvia Mallorca Baleares

+34 871 611 209
info@herden-immobilien.com
www.herden-immobilien.com