



HERDEN IMMOBILIEN®

— *Finest Properties* —



MODERNA CASA PAREADA DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN PUIG DE ROS EN VENTA



850.000 €



124 m²



4



3

Descripción

Moderna casa adosada de obra nueva en ubicación privilegiada – Puig de Ros, Mallorca

¡Bienvenido a su nuevo hogar en la impresionante costa sur de Mallorca! Esta exclusiva casa adosada de obra nueva en Puig de Ros ofrece 156,90 m² construidos y 124,09 m² útiles en una parcela de 218,64 m².

La luminosa vivienda cuenta con 4 dormitorios y 3 baños modernos (uno en suite con vestidor). Como casa de bajo consumo energético, está equipada con cocina moderna, paneles solares térmicos, aire acondicionado frío/calor con bomba de calor, sistema de ventilación eficiente y acristalamiento doble. Además, dispone de videoportero, conexiones de TV/teléfono en todas las habitaciones, aislamiento térmico y acústico, y preinstalación para carga de vehículos eléctricos.

Disfrute de su propia piscina de agua salada y un precioso jardín. La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento con carport, un innovador sistema de ahorro de agua y un concepto energético sostenible.

El residencial está compuesto por solo 16 casas adosadas diseñadas por uno de los promotores más prestigiosos de España. Cerca encontrará centros comerciales, boutiques, restaurantes, médicos, farmacias, colegios, parques, el campo de golf Maioris, playas, dos beach clubs y el puerto deportivo Club Náutico Arenal.

Confíe en los 33 años de experiencia de Manfred Herden de Herden Immobilien Mallorca. ¡No pierda la oportunidad y reserve hoy mismo su visita! ¡Su casa ideal le espera!

Más datos

Aseos 1

Parcela 219 m²

Puerta blindada

Aire acondicionado (frío / calor)

Barbacoa

Superficie útil 156 m²

Balcón

Piscina

Calefacción



Eficiencia energética

En
trámite

Emisiones CO2



